

Dodatok č. 1

k ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.,

so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne, na základe plnej moci
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
SSD a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele Sa, vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Kráľova Lehota

Sídlo: Kráľova Lehota, č. 39, 032 33 Kráľova Lehota, SR
IČO: 00315338
DIČ: 2020581420
Zastúpená: Mgr. Erika Šteučeková, starostka
IBAN: SK08 0200 0000 0000 2622 7342

ako povinným z vecného bremena

Týmto dodatkom č. 1 sa Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 09.04.2025 k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Kráľova Lehota mení a dopĺňa nasledovne:

Článok 2 Predmet zmluvy sa v ods. 3 mení nasledovne:

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy, okrem už zriadeného Vecného bremena in personam v zmysle § 6a zákona č. 513/2009 Z.z. na parcelu C KN 272/2 v k.ú. K. Lehota v zmysle geometrického plánu úradne overeného pod číslom G1-767/2024. Jedná sa o právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktorého obsahom je jeho užívanie, výkon správy, údržby, opráv a rekonštrukcie stavieb a zariadení na nich umiestnených a na zabezpečenie prístupu k nim. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka strpieť na zaťaženom pozemku v prospech oprávneného z vecného bremena a vlastníka zariadení - Slovenská republika (správca Železnice Slovenskej republiky): a) existenciu podzemných IS tvoriacich súčasť železničnej dráhy ich užívanie a prevádzkovanie, v rozsahu vymedzenom ich priebehom vrátane ochranného pásma vyplývajúcej z legislatívy, b) vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena na zaťažený pozemok v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi

úpravami, prevádzkovaním zariadení alebo na účely ich opráv, údržby a kontroly, a to po dobu ich životnosti. Obsahom vecného bremena je aj právo oprávneného z vecného bremena poveriť na výkon všetkých uvedených činností tretej osoby. Vecné bremeno je zriadené v prospech: Slovenská republika - Železnice.

Záverečné ustanovenia Dodatku

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých povinný z vecného bremena obdrží 1 vyhotovenie, oprávnený z vecného bremena obdrží 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia sú určené pre príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 09.04.2025 ostávajú zachované.

Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tomto dodatku prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad, doplnkov a iných zmien, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok; dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ten vlastnoručne podpisujú.

V Kráľovej Lehote, dňa 20.06.2025

povinný z vecného bremena
Mgr. Erika Šteučeková
starostka obce



V Žiline, dňa

16.6.2025

Stredoslovenská distribučná
akciová spoločnosť

Žilina

oprávnený z vecného bremena
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne spoločnosti
Stredoslovenská distribučná, a.s.