

Z á p i s n i c a

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote, konaného dňa 25.02.2019, v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Kráľovej Lehote

Prítomní: Vladimír Kapríni – starosta obce,
Zdenko Lehotský - zástupca starostu obce,
Peter Čimbora, Matej Lehotský, Eva Lehotská, Ing. Eva Sopková – poslanci
obecného zastupiteľstva,
PhDr. Desana Stromková – hlavná kontrolórka obce,
Dagmar Žiškova – pracovníčka obecného úradu.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote otvoril a viedol Vladimír Kapríni, starosta obce. Konštatoval, že z celkového počtu 5 poslancov sú prítomní 5 poslanci, takže obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Potom starosta obce prečítal návrh programu, ktorý bol uvedený v písomnej pozvánke zo dňa 15.02.2019 a požiadal prítomných o prípadné doplňujúce pripomienky alebo pozmenenie programu. Prítomní poslanci OZ nemali k návrhu programu žiadne pripomienky ani doplnky a program bol schválený nasledovne:

1. Schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení
5. Hospodárenie Obce Kráľova Lehota k 31.12.2018
6. Schválenie výsledkov inventarizácie majetku obce k 31.12.2018
7. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly prijatých uznesení OZ Kráľova Lehota za rok 2018
8. Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti v obci Kráľova Lehota za rok 2018
9. Schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote
10. ŽSR, Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina – návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena na časť parcely číslo C KN 491/14 v k. ú. Kráľova Lehota
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Schválenie uznesenia
14. Zakončenie

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Vladimír Kapríni, starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Dagmar Žiškuvú a za overovateľov zápisnice určil Ing. Evu Sopkovú a Petra Čimboru.

3. Voľba návrhovej komisie

Na vypracovanie uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Vladimír Kapríni, starosta obce odporučil návrhovú komisiu v zložení: Zdenko Lehotský – predseda komisie, Matej Lehotský a Eva Lehotská – členovia komisie, ktorá bola jednohlasne v uvedenom zložení schválená.

4. Kontrola plnenia prijatých uznesení

Zdenko Lehotský, poslanec obecného zastupiteľstva a zástupca starostu obce, prečítal uznesenia obecného zastupiteľstva číslo 49/2018 až 58/2018 zo dňa 29.10.2018 a uznesenia z ustanovujúceho obecného zastupiteľstva číslo 59/2018 až 80/2018 zo dňa 04.12.2018.

Vladimír Kaprini, starosta obce konštatoval, že uznesenia zo dňa 29.10.2019 číslo 49/2018 až 54/2018 a 57/2018 až 58/2018 boli splnené a uznesenia číslo 55/2018 a 56/2018 sa plnia priebežne, uznesenia zo dňa 04.12.2018 číslo 59/2018 až 79/2018 boli splnené a uznesenie číslo 80/2018 sa plní priebežne.

5. Hospodárenie Obce Kráľova Lehota k 31.12.2018

Dagmar Žišková, účtovníčka obce prečítala a oboznámila prítomných s hospodárením Obce Kráľova Lehota k 31.12.2018. Oboznámila prítomných s výsledkami plnenia rozpočtu v príjmovej a výdajovej časti podľa jednotlivých položiek a o celkovom stave finančných prostriedkov obce. Príjmy boli vo výške: 329 143,93 € z toho bežné príjmy boli vo výške: 285 928,11 €, kapitálové príjmy boli vo výške: 38 019,18 € a príjmy finančné operácie boli vo výške: 5 196,64 €. Výdavky boli vo výške: 299 388,86 €, z toho bežné výdavky boli vo výške: 282 434,22 €, kapitálové výdavky boli vo výške: 16 954,64 € a výdavky finančné operácie boli vo výške: 0,00 €. Požiadala prítomných o vyjadrenia k predloženému plneniu rozpočtu. Matej Lehotský, poslanec OZ poukázal na nižšie plnenie dane z nehnuteľností oproti schválenému rozpočtu obce. Dagmar Žišková, účtovníčka obce vysvetlila nenaplnenie príjmov u dani z nehnuteľností – pohľadávky, Rómovia, právnické osoby. PhDr. Desana Stromková, hlavná kontrolórka obce vysvetlila, že pohľadávky sa dajú vymôcť aj záložným právom na nehnuteľnosť. Ostatní poslanci obecného zastupiteľstva nemali k predloženému plneniu rozpočtu žiadne pripomienky. Výsledky plnenia rozpočtu obce sú priložené k zápisnici (príloha č. 1.).

6. Schválenie výsledkov inventarizácie majetku obce k 31.12.2018

Vladimír Kaprini, starosta obce požiadal Dagmar Žiškuvú, účtovníčku obce aby oboznámila OZ s výsledkami inventarizácie majetku obce k 31.12.2018. Dagmar Žišková oboznámila poslancov s výsledkami inventarizácie majetku podľa jednotlivých stredísk a s celkovými výsledkami majetku obce. Výsledky inventarizácie sú priložené k zápisnici (príloha č. 2.).

7. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly prijatých uznesení OZ Kráľova Lehota za rok 2018

Vladimír Kaprini, starosta obce požiadal PhDr. Desanu Stromkovú, hlavnú kontrolórku obce aby oboznámila prítomných so správou z vykonanej kontroly prijatých uznesení OZ Kráľova Lehota za rok 2018. PhDr. Desana Stromková, hlavná kontrolórka obce Kráľova Lehota oboznámila prítomných poslancov OZ so správou z vykonanej kontroly prijatých uznesení OZ Kráľova Lehota za rok 2018. Správa je priložená k zápisnici (prílohy č. 3.).

8. Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti v obci Kráľova Lehota za rok 2018

Vladimír Kaprini, starosta obce požiadal PhDr. Desanu Stromkovú, hlavnú kontrolórku obce aby oboznámila prítomných so správou hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti v obci Kráľova Lehota za rok 2018. PhDr. Desana Stromková, hlavná kontrolórka obce Kráľova Lehota oboznámila prítomných poslancov OZ so správou o kontrolnej činnosti v obci Kráľova Lehota za rok 2018. Správa je priložená k zápisnici (prílohy č. 4.).

9. Schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote

Vladimír Kaprini, starosta obce oboznámil poslancov OZ, že zákonom č. 5/2019 Z. z. sa novelizoval zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a bolo potrebné schváliť nové Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote. PhDr. Desana Stromková, hlavná kontrolórka obce informovala prítomných z akého dôvodu sa novelizoval zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a prečo bolo potrebné schváliť nové zásady odmeňovania poslancov OZ. Vladimír Kaprini, starosta obce požiadal Dagmar Žiškovic, účtovníčku obce o prečítanie Zásad odmeňovania Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote. Starosta obce požiadal prítomných o vyjadrenie k predloženým Zásadám odmeňovania. Poslanci OZ k predloženým Zásadám nemali žiadne pripomienky, schválili Zásady odmeňovania a svojimi podpismi potvrdili, že sa oboznámili so Zásadami odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote. Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote sú priložené k zápisnici (príloha č. 5.).

10. ŽSR, Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina – návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena na časť parcely číslo C KN 491/14 v k. ú. Kráľova Lehota

Vladimír Kaprini, starosta obce oboznámil prítomných s tým, že ŽSR, Správa majetku Žilina z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania vykládkovej koľaje smerujúcej na vlečku za bývalým Drevárom (A-Z Lokomat) predložili Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena na časť parcely číslo C KN 491/14 v k. ú. Kráľova Lehota o výmere 19,0 m². Obec Kráľova Lehota predmetný pozemok pod a vedľa ČOV I. a II. stavba odkúpila od ŽSR Bratislava v roku 2014 za cenu 2,40 €/m². Priestor obec prenajala LVS, a.s. Liptovský Mikuláš v roku 2015 na dobu do 31.12.2019 na základe Nájomnej zmluvy o prenájme s obcou v cene 181,20 € bez DPH (0,30 €/m²/rok). Starosta obce doporučil na základe dobrých vzťahov so ŽSR, Oblastnou správou majetku Žilina, schváliť podľa Čl. IV. Zmluvy vecné bremeno bezodplatne. Vzhľadom k tomu, že podľa predloženého geometrického plánu a jestvujúceho oplotenia pozemku okolo ČOV I. a II. stavba je priestorový nesúlad, bude tento bod prerokovaný na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

11. Rôzne

Vladimír Kaprini, starosta obce oboznámil prítomných s nasledovným:

- a/ práce v obci vykonávajú 4 zamestnanci (Dušan Lesák od 21.11.2018 je PN, Vladimír Poliak od 17.01.2019 je PN), Jana Lehotská a Dušan Španko – čistenie chodníkov a verejných priestranstiev od snehu, odrážky pre odtečenie vody na krajnicu a mimo MK, zásobovanie kotolní MŠ a KD drevom a ďalšie práce podľa určenia starostom obce
 - b/ Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Kráľova Lehota – z dôvodu požiadavky MUDr. Stanislava Žiarana, Miletičova 893/68, Bratislava o zmenu a doplnenie ÚPN-O Kráľova Lehota v časti obce Svarín, ale aj v obci Kráľova Lehota: Magdolína skala – nad Teplickou, pod rodinným domom Miroslava Lehotského, ulica Potok za bývalým Penziónom (za ochranným pásom VN) a iné drobné zmeny.
- Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 30, ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v z.n.p. preskúmalo schválený Územný plán obce Kráľova Lehota zo dňa 22.08.2007 a ÚPN-O Kráľova Lehota Zmeny a doplnky č. 1 zo dňa 10.08.2011 a konštatovalo, že je potrebné obstaráť jeho zmenu v súlade s citovaným zákonom z dôvodu záujmu o rozšírenie rekreačnej a turistickej výstavby v časti obce Svarín a rozšírenie pozemkov pre IBV v obci

- spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie Ing. arch. Vlasta Cukorová, autorizovaný architekt predložila cenovú ponuku listom zo dňa 11.02.2019 v celkovej sume 2.650,00 € (nie je platcom DPH)
- obstarávateľ ÚPN-O Ing. arch. Zuzana Ištaková predložila cenovú ponuku v sume 1.300,00 € (nie je platcom DPH)

c/ príprava projektov vykurovania Materskej školy Kráľova Lehota:

- zníženie energetickej náročnosti tepelnými čerpadlami a odvetranie priestorov kuchyne ŠJ cestou firmy Fiving Liptovský Mikuláš: starosta obce Vladimír Kaprini s poslancami OZ Matejom Lehotským a Zdenkom Lehotským boli na obhliadke tohto systému v Lipt. Mikuláši, (poslankyňa OZ Ing. Eva Sopková sa nemohla obhliadky zúčastniť) systém rieši vykurovanie do -15°C , potom treba dokurovať iným zdrojom
- obec požiadala Krajský pamiatkový úrad pracovisko Ružomberok o vydanie rozhodnutia na uvedený zámer
- MŽP SR je vypísaná Výzva Operačný program Kvalita životného prostredia, z ktorého je možné dostať dotáciu vo výške 95 % na náhradu starých kotlov spaľujúcich uhlie, koks a pod., kotlami, v ktorých sa budú spaľovať brikety, peletky, štiepka, palivové drevo modernizáciou existujúcich energetických zariadení na báze fosílnych palív
- projektant Ing. Holý z Ružomberka bol pozrieť a zamerať kotelňu MŠ a na objednávku vypracuje ekonomické zhodnotenie nákladov na vykurovanie objektu MŠ
- potrebné dať vypracovať tepelno-energetický audit budovy (cenová ponuka zo Žiliny 2.200,00 € + DPH, Ing. Hlina z Lipt. Mikuláša cenová ponuka 1.900,00 € + DPH)
- Matej Lehotský, poslanec OZ uviedol, že lacnejšie vyjde vykurovanie tepelnými čerpadlami aj keď klesne vonkajšia teplota pod -15°C , potom sa vykuruje vyhriatou vodou zo záchytných nádrží

d/ majetkoprávne vysporiadanie viacúčelového ihriska Kráľova Lehota

- rokovanie so zástupcom Lesov SR, š. p., OZ p. Hegedušom
- obec požiadala o zápis geometrického plánu na základe písomného súhlasu Lesov SR, š.p., Jána Gabriža a jeho bývalej manželky Aleny Gabrižovej, rod. Brezinovej listom zo dňa 04.02.2019 Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor
- po zapísaní geometrického plánu číslo: 45718946-23/2014 predloží obec žiadosť na Lesy SR, š.p. Banská Bystrica o odkúpenie predmetných parciel číslo C KN 557/17, 557/18, 557/28, 557/32, 557/33, 557/34 (Lesy SR, š.p., prídu spraviť znalecký posudok, majú vlastného znalca)
- obec na základe Nájomnej zmluvy s Lesmi SR, š.p., z roku 2010 platí ročný nájom za pozemok vo výške 327,03 € bez DPH

e/ ŽSR, Správa majetku, Bratislava listom zo dňa 14.02.2019 ponúklo obci riešenie parkovania v predstaničných priestoroch – starosta obce doporučil ponechať voľný priestor pre autobusovú dopravu a časť pre parkovanie osobných vozidiel

f/ poplatky za uloženie komunálneho odpadu na skládke – od roku 2019 sa zvyšujú poplatky za uloženie komunálneho odpadu a to podľa percenta vytriedenia odpadu, za rok 2018 bolo v obci vytriedených 24,66 % odpadu, základný poplatok za uloženie komunálneho odpadu na skládku pri uvedenom % vytriedenia je 10,00 €/tona, starosta obce požiadala poslancov OZ aby upozorňovali občanov na zodpovedné triedenie a separovanie odpadu, Matej Lehotský, poslanec OZ doporučil informovať občanov o triedení odpadu formou letákov, cestou obecného časopisu

Eva Lehotská, poslankyňa OZ doporučila do triedenia odpadu zapojiť aj deti materskej školy hrou, súťažnou formou a že si to spolu s poslankyňou Ing. Evou Sopkovou zoberú pod patronát

g/ DHZO Kráľova Lehota:

- predseda DHZO František Juha sa na výročnej členskej schôdzi dňa 08.02.2019 vzdal funkcie predsedu

- preventívne protipožiarne prehliadky – starosta obce poprosil poslanca OZ Petra Čimboru o dokončenie preventívnych prehliadok a dodanie záznamov z preverených protipožiarnych prehliadok v obci
- rekonštrukcia hasičskej zbrojnice – poskytnutá dotácia z MV SR v roku 2018 prechádza do roku 2019, rekonštrukcia has. zbrojnice sa uskutoční v mesiacoch apríl – jún 2019
- h/ zníženie energetickej náročnosti KD a OcÚ – predložená žiadosť obce v roku 2018 na PPA Bratislava, boli doplnené požadované doklady, rozpočet (vyčlenený priestor OcÚ), starosta obce dostal informáciu, že obci bola schválená dotácia vo výške 123.528,00 €, zatiaľ písomné ani elektronické rozhodnutie o pridelení dotácie neprišlo,
 - obec previedla rokovanie s Ing. Čajkom z VUB, a.s., pobočka Lipt. Mikuláš ohľadom podmienok poskytnutia preklenovacieho úveru
- ch/ vybudovanie detského ihriska v Materskej škole Kráľova Lehota – na MF SR Bratislava bola zaslaná žiadosť o poskytnutie dotácie pre rok 2019 vo výške 11.390,00 €
- i/ predloženie žiadosti na Lesy SR, š.p. Banská Bystrica o poskytnutie finančnej dotácie z Mimoriadneho fondu Lesov SR na opravu živичného krytu MK Kráľova Lehota, pokračovanie MK Nová ulica – pripravujú sa podklady k žiadosti: rozpočet, LV, fotodokumentácia
- j/ zabezpečenie rekonštrukcie osvetlenia a chodníka od štátnej cesty popri rod. dome Márie Teplickej po rod. dom Miroslava Lehotského, nakoľko táto časť je nedostatočne osvetlená – na závaží poslancov OZ, ktoré aktivity sa vypustia z rozpočtu obce Eva Lehotská, poslankyňa OZ uviedla, že by bolo vhodné osvetlenie odbočky z hlavnej cesty do Kráľovej Lehoty, starosta obce uviedol, že odbočka sa nachádza v katastrálnom území obce Liptovská Porúbka a prípadné osvetlenie by sa malo riešiť v spolupráci s obcou Liptovská Porúbka
- k/ poetka Janka Bernáthová Lehotská, rodáčka z Kráľovej Lehoty – obec poskytla finančný príspevok na vydanie 4. zbierky básní s názvom „Nádej na dne slzy“ – uvedenú zbierku poetka verejnosti predstavila dňa 25. januára 2019 v Izbe Kristy Bendovej v Kráľovej Lehotě pri príležitosti výročí narodenia a úmrtia spisovateľky Kristy Bendovej (27.01.2019), starosta obce konštatoval, že to bolo veľmi pekné a dojemné podujatie s účasťou do 30 ľudí (MO Matice slovenskej, ZO JDS, MS SČK, obyvatelia obce)
- l/ voľby prezidenta SR – starosta obce oboznámil prítomných o tom, že I. kolo volieb sa uskutoční dňa 16. marca 2019 a prípadné II. kolo sa uskutoční dňa 30. marca 2019 v sále kultúrneho domu v čase od 07.00 hod. do 22.00 hod. a požiadal poslancov OZ aby sa zúčastnili týchto volieb
- m/ posledný fašiang – starosta obce oboznámil prítomných o tom, že MS SČK v Kráľovej Lehotě poriada v sobotu dňa 02. marca 2019 Posledný fašiang, v dopoludňajších hodinách budú po obci chodiť masky a večer sa v sále KD uskutoční zábava
- n/ poukázanie 2 % zaplatenej dane z príjmu fyzickej osoby – starosta obce poprosil poslancov OZ podporiť Občianske združenie – Rodičovské združenie pri Materskej škole v Kráľovej Lehotě poukázaním 2 % zo zaplatenej dane z príjmu

12. Diskusia

Matej Lehotský, poslanec OZ navrhol či by sa správy hlásené v miestnom rozhlasе nemohli realizovať pre občanov obce cestou SMS správ, prípadne mailom. Vladimír Kaprini, starosta obce uviedol, že preverí túto možnosť. Nakoľko viac diskusných príspevkov nebolo a po prerokovaní každého jednotlivého bodu programu bola diskusia, starosta obce Vladimír Kaprini diskusiu ukončil.

13. Schválenie uznesení

Starosta obce Vladimír Kapríní požiadal predsedu návrhovej komisie Zdenka Lehotského, aby predniesol návrh na uznesenia z dnešného obecného zastupiteľstva. Poslanci OZ nemali k predneseným návrhom uznesení žiadne pripomienky a jednotlivé uznesenia boli samostatne po prerokovaní jednohlasne schválené.

14. Zakončenie

Vladimír Kapríní, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Dagmar Žišková

~~XXXXX~~

OBEC
032 33 KRÁLOVA LEHOTA

Starosta obce:

~~XXXXX~~

Vladimír Kapríní

Overovatelia:

Ing. Eva Sopková

~~XXXXX~~

Peter Čimbora

~~XXXXX~~