

Z á p i s n i c a

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote, konaného dňa 27.04.2017, v zasadačej miestnosti Obecného úradu v Kráľovej Lehote

Prítomní: Vladimír Kapríní – starosta obce,
Zdenko Lehotský - zástupca starostu obce, Mgr. Anna Cerovská,
Mária Lehotská, Pavel Lehotský – poslanci obecného zastupiteľstva,
PhDr. Desana Stromková – hlavná kontrolórka obce,
Dagmar Žišková – pracovníčka obecného úradu.

Neprítomní: František Juha - ospravedlnený

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kráľovej Lehote otvoril a viedol Vladimír Kapríní, starosta obce. Konštatoval, že z celkového počtu 5 poslancov sú prítomní 4 poslanci, takže obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Potom starosta obce prečítal návrh programu, ktorý bol uvedený v písomnej pozvánke zo dňa 13.04.2017 a požiadal prítomných o prípadné doplňujúce pripomienky alebo pozmenenie programu. Prítomní poslanci OZ nemali k návrhu programu žiadne pripomienky ani doplnky a program bol schválený nasledovne:

1. Schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení
5. Zmena rozpočtu obce na rok 2017
6. Miroslav Lehotský, 032 33 Kráľova Lehota 246 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku z parc. čísla C-KN 540/187 v k. ú. Kráľova Lehota vo vlastníctve obce za účelom majetkoprávneho vysporiadania novopostaveného rodinného domu
7. Ponuka na spoluprácu obce Kráľova Lehota so Slovákami žijúcimi v Budapešti
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Schválenie uznesenia
11. Zakončenie

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Vladimír Kapríní, starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Dagmar Žiškovú a za overovateľov zápisnice určil Pavla Lehotského a Mgr. Annu Cerovskú.

3. Voľba návrhovej komisie

Na vypracovanie uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Vladimír Kapríní, starosta obce odporučil návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Anna Cerovská – predsedníčka komisie, Zdenko Lehotský a Mária Lehotská - členovia komisie, ktorá bola jednohlasne v uvedenom zložení schválená.

4. Kontrola plnenia prijatých uznesení

Zdenko Lehotský, poslanec obecného zastupiteľstva a zástupca starostu obce, prečítal uznesenia obecného zastupiteľstva číslo 1/2017 až 20/2017 zo dňa 27.02.2017.

Vladimír Kaprín, starosta obce konštatoval, že uznesenia číslo 1/2017 až 11/2017, 16/2017, 18/2017 až 20/2017 boli splnené, uznesenia číslo 12/2017 – Miroslav Lehotský, 032 33 Kráľova Lehota 246 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku z parc. čísla C-KN 540/187 v k. ú. Kráľova Lehota vo vlastníctve obce za účelom majetkoprávneho vysporiadania novopostaveného rodinného domu, 13/2017 – konanie akcie CampFest 2017 – kresťanský hudobný festival pre mládež v časti obce Kráľova Lehota – Svarín, 14/2017 – Účelové zariadenie obce Kráľova Lehota – informácia o rokovaní so spoluinvestorom Ing. Dušanom Konôpkom, 15/2017 – príprava osláv 90. výročia od založenia DHZ v obci Kráľova Lehota, 17/2017 – oprava havarijného stavu strechy na budove Starej pošty sa plnia priebežne.

5. Zmena rozpočtu obce na rok 2017

Vladimír Kaprín, starosta obce požiadal Dagmar Žiškovic, účtovníčku obce, aby oboznámila prítomných so zmenami rozpočtu obce na rok 2017. Dagmar Žiškovic, účtovníčka obce prečítala návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtovým opatrením č. 1/2017. PhDr. Desana Stromková, hlavná kontrolórka obce doporučila uvedené zmeny rozpočtu schváliť. Návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtovým opatrením je priložený k zápisnici (príloha č. 1.).

6. Miroslav Lehotský, 032 33 Kráľova Lehota 246 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku z parc. čísla C-KN 540/187 v k. ú. Kráľova Lehota vo vlastníctve obce za účelom majetkoprávneho vysporiadania novopostaveného rodinného domu

Vladimír Kaprín, starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou Miroslava Lehotského, 032 33 Kráľova Lehota 246 o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Obce Kráľova Lehota z parcely č. C-KN 540/187, druh pozemku trvalé trávne porasty v k.ú. Kráľova Lehota za účelom majetkoprávneho vysporiadania novopostaveného rodinného domu podľa vypracovaného geometrického plánu č. 45718946-58/2016 zo dňa 14.12.2016, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 20.12.2016 pod č. 1133/2016 a novovytvorenej parcele č. C-KN 540/191, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 132 m² v k.ú. Kráľova Lehota. Miroslav Lehotský pri vypracovaní geometrického plánu za účelom kolaudácie novostavby rodinného domu zistil, že päťka terasy zasahuje do pozemku parc. č. C-KN 540/187, ktorý je vo vlastníctve Obce Kráľova Lehota. Starosta obce uviedol, že uvedený pozemok je svah, skala od novopostaveného rodinného domu smerom dole k chodníku a MK k futbalovému ihrisku. Podľa vypracovaného geometrického plánu je novovytvorená par. č. C-KN 540/191 o výmere 132 m².

Starosta obce uviedol, že Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej Lehote uznesením číslo 12/2017 zo dňa 27.02.2017 schválilo zámer predaja majetku obce podľa § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí vznp. – predmetného pozemku žiadateľovi Miroslavovi Lehotskému, 032 33 Kráľova Lehota 246.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 28.02.2017 do 15.03.2017. Počas uvedenej doby neboli k predmetnému zverejneniu vznesené žiadne námietky, pripomienky, návrhy, ani doručené ďalšie žiadosti o odkúpenie predmetného pozemku.

7. Ponuka na spoluprácu obce Kráľova Lehota so Slováckmi žijúcimi v Budapešti

Vladimír Kaprín, starosta obce oboznámil prítomných s listom pani Zdenky Jurčovej z Dovalova o prípadnej spolupráci Obce Kráľova Lehota a Slováckmi žijúcimi v Budapešti.

V 16. týždni telefonovala na obecný úrad pani Rozália Polerecká Papová z Maďarska, že zatiaľ spolupráca pre tento rok nie je možná. Pani Jurčová z Dovalova telefonovala, že Obec Kráľova Lehota je malý subjekt na spoluprácu pre XVII. Budapešťiansky obvod.

8. Rôzne

Vladimír Kapríni, starosta obce oboznámil prítomných s nasledovným:

- a/ príprava osláv 90. výročia od založenia DHZ Kráľova Lehota
 - dátum osláv 8. júla 2017 (sobota), priestor futbalové ihrisko, Penzión Larion, MK a blízke plochy
 - podaná žiadosť na DPO SR o pridelenie požiarného vozidla IVECO DAILY s prívesom dňa 17.03.2017
 - podaná žiadosť na DPO SR o pridelenie finančných prostriedkov na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice v obci Kráľova Lehota dňa 27.03.2017
 - e-mail z družobnej obce Kráľova Lhota ČR – odpoveď na pozvanie na 90. výročie DHZ, neprídu nakoľko v tom období sa zúčastnia zrazu Lhot a Lehôt
 - prestavená požiarna striekačka PS TAZ 2,0 – nakoľko DHZ nemá družstvo mužov ani žien a súťaží sa v blízkej budúcnosti nebudú zúčastňovať, starosta obce doporučuje predmetnú striekačku odpredať
- b/ informácia – odborná príprava starostov obcí a primátorov miest na Okresnom úrade v Liptovskom Mikuláši dňa 6. apríla 2017 - obec Kráľova Lehota nemá vyškoleného veliteľa DHZO
- c/ oprava havarijného stavu strechy Stará pošta – bola predložená objednávka stolárovi Marekovi Bizubovi, Hybe 627, na opravu prelomených štítov, polozenie nových hrebeňáčov, materiál na opravu má na sklade obec, realizácia prác I. polovica mája 2017
- d/ rekonštrukcia elektrických rozvodov obecného úradu a KD Kráľova Lehota II. etapa – na základe objednávky práce realizovala firma MK Elmontservis – Michal Krčula, Hlavná 124, 033 01 Podtureň – zasadacia miestnosť, chodba na poschodí, kuchynka, rozhlasová miestnosť, navyše práce – rekonštrukcia elektrických rozvodov pôjd, rekonštrukcia elektrických rozvodov v knižnici, osadenie nových vykurovacích telies protermov v kuchynke a rozhlasovej miestnosti, práce ukončené v mesiaci apríl 2017 v celkovej sume 1 920,00 € vrátane DPH
- e/ výmena nových plastových okien – súčasťou rekonštrukcie elektrických rozvodov bola aj výmena 4 okien (2 ks na schodisku, 1 ks kuchynka, 1 ks rozhlasová miestnosť) v sume 1 900,00 € a zhotovenie kuchynského kútika v rohu miestnosti, nové omietky, obklady a plávajúca podlaha
- f/ oprava mostného objektu M6113 v Kráľovej Lehote na toku Bocianka:
 - vydané stavebné povolenie na rekonštrukciu mostného objektu Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií, čaká sa len na potvrdenie právoplatnosti
 - dňa 25.04.2017 rokovanie na stavbe mosta so Slovenským plynárenským podnikom Bratislava ohľadne preložky plynovodného potrubia z rímsy mostného objektu, zabezpečia v priebehu 3 mesiacov (provizórne ponad tok Bocianka, poveria zástupcu ako dohľad na stavbu), definitívna preložka zemou cez tok Bocianka
 - začatie rekonštrukčných stavebných prác 05/2017, dodávateľ Cestné stavby s.r.o. Liptovský Mikuláš, rozpočtovaný náklad do 80 000,00 €, investor SaÚ ciest Žilina, ukončenie prác 10/2017
- g/ rekonštrukcia MK Magdolína skala Kráľova Lehota – bola ukončená verejná súťaž na výber zhotoviteľa diela cez Vestník verejného obstarávania, bolo 5 uchádzačov, víťaz s najnižšou cenou CESTY SK s.r.o. Košice, s ktorým bola podpísaná zmluva o dielo č. 102/17/008 dňa 21.04.2017 a zároveň bola zmluva zverejnená na web stránke obce, cena za zhotovenie diela je 103 013,80 € vrátane DPH (DPH je 17 168,97 €, stavebné práce 85 844,83 € bez DPH), starosta oboznámil prítomných s predmetnou zmluvou a

poukázal na ods. 21.9, ktorý znie: „Zmluva so zhotoviteľom sa uzatvára na dobu určitú, pričom táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, jej zverejnením podľa osobitných predpisov a účinnosť zmluvy nadobudne kumulatívne po splnení odkladacej podmienky účinnosti, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzatvoreniu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP) medzi poskytovateľom NFP a verejným obstarávateľom. V prípade, že ak do troch rokov odo dňa uzavretia zmluvy s úspešným uchádzačom nebude zmluva o poskytnutí NFP účinná, tak zmluva zaniká, čo bude verejným obstarávateľom písomne oznámené dodávateľovi. Ak verejný obstarávateľ získa NFP vo výške menej ako 50% z celkových nákladov stavby, verejný obstarávateľ môže rozdeliť predmet zákazky na dve etapy realizácie, v závislosti od výšky získaných prostriedkov.“

- h/ verejnoprospešní pracovní obce od 01.04.2017:
 - 3 stáli zamestnanci Jana Lehotská, Dušan Lesák a Vladimír Poliak
 - cez ÚPSVaR Liptovský Mikuláš na § 50j od 01.04.2017 do 31.12.2017 prijatí 2 pracovníci Miriam Bartková a Dušan Španko so spoluúčasťou obce 20 %
 - cez ÚPSVaR Liptovský Mikuláš na § 52a od 01.11.2016 do 30.04.2017 prijatá Eva Tomková, týždenne na 20,00 hodín
 - cez ÚPSVaR Liptovský Mikuláš na § 12 v hmotnej núdzi od 01.01.2017 do 31.12.2017 prijatý Tibor Polhoš ml. mesačne v rozpätí na 64 – 80 hodín
- ch/ upozornenie na vyhodенý komunálny odpad v okolí hnojiska
 - dňa 25.04.2017 všetci 7 verejnoprospešní pracovníci robili celý deň poriadky, zbierali odpady, fľaše, drevené palety, zdochnuté kury, hlavy z býka a oviec, upravovali a zbierali odpad spolu 3 malé traktorové vlečky
 - bude potrebné zakúpiť fotopascu a založiť ju
 - založiť a zabetónovať v spolupráci s Agriou a.s. Liptovský Ondrej dopravnú značku „Zákaz vysýpania odpadu – priestor monitorovaný“ a prístupit' k ukladaniu pokút prichyteným
- i/ Ján Lehotský, 032 33 Kráľova Lehota 169 – žiadosť o prenájom pozemku na bývalej skládke TKO parc. číslo 1056 o výmere 30,00 m² za účelom umiestnenia vlečky na chov včiel – bola prevedená obhliadka na tvare miesta, je tam priestor na pravej strane, žiadateľ opraví oplotenie z boku, v prípade rekultivácie skládky ukončenie nájmu, ročný nájom 20,00 – 30,00 €, požiadal o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú do 10 rokov, PhDr. Desana Stromková, hlavná kontrolórka obce poukázala na to, že pozemok nie je vo vlastníctve obce, preto sa nemôže robiť nájomná zmluva, len dohoda o užívaní priestoru
- j/ ZMOL – pracovná cesta pre starostov obcí a primátorov miest z Liptova v dňoch 19.05. – 25.05.2017 do pobaltských štátov a fínskych Helsínk, tejto pracovnej cesty sa zúčastní aj Vladimír Kaprín, starosta obce, počas jeho neprítomnosti ho bude zastupovať Zdenko Lehotský, zástupca starostu obce
- k/ miestne dane a poplatky – začínajú sa inkasovať od 02.05.2017, oznam bude zverejnený aj v miestnom rozhlase
- m/ možnosť prestavby budovy v majetku obce na bytový objekt cez ŠFRB – išlo by o budovu Drobnej prevádzky a knižnice, minimálne 4 byty, budova by sa odpredala za zostatkovú hodnotu firme, ktorá zabezpečí celú prestavbu, po prestavbe splácanie nájmu, prevedená obhliadka budovy DP a knižnice so zástupcom firmy e-dotácie s.r.o., Nitra za účelom posúdenia možnosti prestavby na byty
- n/ list družobná obec Kráľova Lehota – dňa 27.04.2017 prišiel e-mailovou poštou, spolupráca pri vydaní spoločných pohľadníc, potrebné vybrať vhodné zábery z obce

9. Diskusia

Nakoľko viac diskusných príspevkov nebolo a po prerokovaní každého jednotlivého bodu programu bola diskusia, starosta obce Vladimír Kaprín diskusiu ukončil.

10. Schválenie uznesení

Starosta obce Vladimír Kaprání požiadal predsedníčku návrhovej komisie Mgr. Annu Cerovskú, aby predniesla návrh na uznesenia z dnešného obecného zastupiteľstva. Poslanci OZ nemali k predneseným návrhom uznesenia žiadne pripomienky a jednotlivé uznesenia boli samostatne jednohlasne schválené.

11. Zakončenie

Vladimír Kaprání, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Dagmar Žišková



OBEC
032 33 KRÁLOVA LEHOTA

Starosta obce:



Vladimír Kaprání

Overovatelia:

Pavel Lehotský



Mgr. Anna Cerovská

